



GENERALINIS DIREKTORIUS

**SPRENDIMAS
DĖL TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU**

2025 m. d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu ir 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 26, 38 punktais, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4 ir 7 punktais ir atsižvelgdama į komisijos, sudarytos AB „LTG Infra“ generalinio direktoriaus 2025 m. balandžio 1 d. įsakymu Nr. SPR-L1(INFRA)-39/2025 „Dėl turto nurašymo ir įvedimo į eksploataciją komisijų sudarymo“, valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti 2025 m. spalio 3 d. nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymoje Nr. LS(INFRA)-15714/2025 pateiktus pasiūlymus:

1. P r i p a ž i s t u Lietuvos Respublikai nuosavybės teise priklausančių ir AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą kitą valstybės turtą nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti:

1.1. Pastatą - garažą, esantį Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav., (žymėjimas plane - 4G1p, bendras plotas – 371,86 kv. m, Nekilnojamojo turto registro Nr. 10/315906, unikalus Nr. 8694-0224-9042);

1.2. Pastatą - dirbtuves, esančias Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav., (žymėjimas plane – 5P1p, bendras plotas – 301,68 kv. m, Nekilnojamojo turto registro Nr. 10/315906, unikalus Nr. 8694-0224-9031);

1.3. Pastatą - ūkinį pastatą, esantį Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav., (žymėjimas plane – 8I1p, užstatytas plotas – 103,00 kv. m, Nekilnojamojo turto registro Nr. 10/315906, unikalus Nr. 8694-0224-9075);

1.4. Pastatą - ūkinį pastatą, esantį Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav., (žymėjimas plane – 9I1ž, užstatytas plotas – 247,00 kv. m., Nekilnojamojo turto registro Nr. 10/315906, unikalus Nr. 8694-0224-9086);

1.5. Pastatą - cechą, esantį Partizanų g. 5A, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav., (žymėjimas plane – 1G1b, bendras plotas – 303,14 kv. m, Nekilnojamojo turto registro Nr. 44/838510, unikalus Nr. 8699-4003-9015);

1.6. Kitus inžinierinius statinius – įvažiavimą, esantį Partizanų g. 5A, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav., (žymėjimas plane – a3, bendras plotas – 295,00 kv. m, Nekilnojamojo turto registro Nr. 44/838510, unikalus Nr. 4400-2459-8909);

1.7. Kitus inžinierinius statinius – aikštelę, esančią Partizanų g. 5A, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav., (žymėjimas plane – a4, bendras plotas – 1915,00 kv. m, Nekilnojamojo turto registro Nr. 44/838510, unikalus Nr. 4400-2459-8896);

1.8. Pastatą – gamybinį pastatą, esantį Kranto g. 22, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav., (žymėjimas plane – 1P1p, bendras plotas – 103,90 kv. m, Nekilnojamojo turto registro Nr. 44/838510, unikalus Nr. 8694-0251-9018);

1.9. Pastatą – ūkinį pastatą, esantį Kranto g. 22, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav., (žymėjimas plane – 4I1p, užstatytas plotas - 28 kv. m, Nekilnojamojo turto registro Nr. 44/838510, unikalus Nr. 8694-0251-9029).

2. Į p a r e i g o j u AB „LTG Infra“ Strategijos ir valdymo Turto administravimo ir valdymo Turto administravimo vadovą parengti siūlymą Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai dėl 1

Elektroninio dokumento nuorašas

Reg. data 2025-10-12 ir Nr. SPR-L1(INERA)-138/2025

punkte nurodyto nereikalingo valstybės funkcijoms įgyvendinti pripažinto turto perdavimo Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn, savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

3. P a v e d u šio sprendimo vykdymo kontrolę Strategijos ir valdymo vadovui.

Generalinis direktorius

Vytis Žalimas

\

Parengė

[Redacted signature line]

Strategijos ir valdymo Turto administravimas

Įteikti: Strategijos ir valdymo vadovui

Pripažinto nereikalingu arba netinkamu
(negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių
turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos
aprašo
1 priedas

AB „LTG INFRA“

(turto valdytojo pavadinimas)

**NEREIKALINGŲ ARBA NETINKAMŲ (NEGALIMŲ) NAUDOTI NEKILNOJAMOJO TURTO AR
KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ APŽIŪROS PAŽYMA**

2025 m. d. Nr.

Vilnius

(sudarymo vieta)

Komisija, sudaryta AB „LTG Infra“ generalinio direktoriaus 2025 m. balandžio 1 d. įsakymu Nr. SPR-L1(INFRA)-39/2025 „Dėl turto nurašymo ir įvedimo į eksploataciją komisijų sudarymo“, iš komisijos pirmininko – [redacted], Strategijos ir valdymo Turto administravimo ir valdymo Turto administravimo vyriausiojo eksperto;

narių:

[redacted] – I.e.p. Vilniaus regiono veiklos užtikrinimo vadovo;
[redacted] – Strategijos ir valdymo Turto administravimo ir valdymo Turto administravimo projektų vadovės;
[redacted] – Strategijos ir valdymo Turto administravimo ir valdymo Turto administravimo vyriausiosios ekspertės,

apžiūrėjo:

1. Turto pavadinimas:

- 1.1. Pastatas – Garažas;
- 1.2. Pastatas – Dirbtuvės;
- 1.3. Pastatas – Ūkinis pastatas;
- 1.4. Pastatas – Ūkinis pastatas;
- 1.5. Pastatas – Cechas;
- 1.6. Kiti inžinieriniai statiniai – Įvažiavimas;
- 1.7. Kiti inžinieriniai statiniai – Aikštelė;
- 1.8. Pastatas – Gamybinis pastatas;
- 1.9. Pastatas – Ūkinis pastatas.

2. Identifikavimo duomenys:

- 2.1. Garažas - žymėjimas plane - 4G1p, bendras plotas – 371,86 kv. m., unik. Nr. 8694-0224-9042, adresas – Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 1;
- 2.2. Dirbtuvės - žymėjimas plane - 5P1p, bendras plotas – 301,68 kv. m., unik. Nr. 8694-0224-9031, adresas - Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 1;
- 2.3. Ūkinis pastatas- žymėjimas plane - 8I1p, užstatytas plotas – 103,00 kv. m., unik. Nr. 8694-0224-9075, adresas - Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 1;
- 2.4. Ūkinis pastatas - žymėjimas plane - 9I1ž, užstatytas plotas – 247,00 kv. m., unik. Nr. 8694-0224-9086, adresas - Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 1;
- 2.5. Cechas - žymėjimas plane - 1G1b, bendras plotas – 303,14 kv. m., unik. Nr. 8699-4003-9015, adresas - Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 5A;
- 2.6. Įvažiavimas - žymėjimas plane - a3, bendras plotas – 295,00 kv. m., unik. Nr. 4400-2459-8909, adresas - Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 5A;
- 2.7. Aikštelė - žymėjimas plane - a4, bendras plotas – 1915,00 kv. m., unik. Nr. 4400-2459-8896, adresas - Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 5A;
- 2.8. Gamybinis pastatas - žymėjimas plane - 1P1p, bendras plotas - 103,90 kv. m., unik. Nr. 8694-0251-9018, adresas – Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Kranto g. 22;

2.9. Ūkinis pastatas – žymėjimas plane - 411p, užstatytas plotas - 28 kv. m., unik. Nr. 8694-0251-9029, adresas – Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Kranto g. 22;

3. Kadastro duomenų bylos numeris:

3.1. Bylą Nr. – 4673, 28837/837602, 31275, 28837/31190

4. Teisinės registracijos numeris, data, registro įstaigos pavadinimas:

4.1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašų registrai (Nr. 44/838510, Nr. 10/315906) LR nuosavybės teisė įregistruota 2008-09-11, Valstybės įmonė Registrų centras.

5. Žemės sklypas (plotas ha):

– 5.1. 27,0333 ha, kadastro Nr. 8677/8001:1, adresu Švenčionių r. sav., Švenčionėliai (Švenčionėlių m. k. v.), registro Nr. 44/838510, unik. Nr. 4400-1235-7922. Žemės sklypas įregistruotas Lietuvos Respublikos nuosavybės teise, valdomas AB „LTG Infra“ (toliau – Bendrovė) patikėjimo teise.

5.2. 1,6381 ha, kadastro Nr.8677/0005:378 adresu Švenčionių r. sav., Švenčionėliai (Švenčionėlių m. k. v.), registro Nr. 44/2349998, unik. Nr. 4400-5217-2708. Žemės sklypas įregistruotas Lietuvos Respublikos nuosavybės teise, 1.4885 ha valdomas Bendrovės patikėjimo teise, 0.1496 ha - Švenčionių rajono savivaldybės patikėjimo teise.

6. Kiti duomenys apie turtą:

6.1. 1 punkte nurodytas turtas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, patikėjimo teise valdomi Bendrovės. Turto patikėjimo teisės įregistravimo pagrindas – 2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. MK-13924 ir 2019-11-22 priėmimo-perdavimo aktas Nr.LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2.

7. Turto būklė:

Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 1 adresu esantys statiniai, nurodyti 2.1-2.4 punktuose (garažo būklė patenkinama, dirbtuvių ir ūkinių pastatų būklė – gera), buvo naudojami: garažas - transporto priemonių statymui, dirbtuvės ir ūkiniai pastatai - statybinių medžiagų ir medienos sandėliavimui;

Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 5A esančiu adresu cechas (būklė gera) buvo naudojamas medienos rąstų apdirbimui; aikštelė (būklė gera) - medienos laikymui, įvažiavimas (patenkinamos būklės) buvo skirtas privažiuoti prie pastato.

Patenkinamos būklės gamybinis pastatas adresu Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Kranto g. 22 buvo naudojamas kelininkų buitiniams reikmėms, ūkinis pastatas – medžiagų sandėliavimui.

Atsižvelgiant į tai, kad aukščiau nurodytų statinių eksploatavimas nėra tiesiogiai susijęs su Bendrovės vykdoma pagrindine veikla ir šiuo metu Bendrovės poreikiams minėti statiniai nereikalingi, t. y. statiniai neteko funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo, Bendrovė kreipėsi į Švenčionių rajono savivaldybę su siūlymu perimti minėtus statinius. Švenčionių rajono savivaldybė sutiko perimti 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimu Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ bei 2023 m. gruodžio 28 d. sprendimu Nr. T-266 „Dėl Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimo Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybėn“ pakeitimo“, Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms (kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų tvarkymas ir apsauga, savivaldybės želdynų ir želdinių teritorijose esančių želdynų ir želdinių apsauga, priežiūra ir tvarkymas, būklės stebėseną, želdynų kūrimo ir želdinių veisimo organizavimas ir (ar) vykdymas, želdinių ir želdynų, neatsižvelgiant į žemės, kurioje jie yra, nuosavybės formą, inventorizavimas ir apskaita, atskirųjų želdynų žemės sklypų formavimo, šių sklypų kadastro duomenų nustatymo ir jų įrašymo į Nekilnojamojo turto kadastrą organizavimas, sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) įgyvendinti.

8. Komisijos pasiūlymai:

Vadovaujantis LR Geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 5 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu bei Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimu Nr. T- 250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ ir 2023 m. gruodžio 28 d. sprendimu Nr. T-266 „Dėl Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimo Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės“ pakeitimo“, siūloma **pripažinti** AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą kitą valstybės turtą, t. y.:

- **Garažą** (unik. Nr. 8694-0224-9042), **Dirbtuves** (unik. Nr. 8694-0224-9031), **Ūkinį pastatą** (unik. Nr. 8694-0224-9075), **Ūkinį pastatą** (unik. Nr. 8694-0224-9086), esančius Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 1;

- **Cechą** (unik. Nr. 8699-4003-9015), **Ivaziavimą** (unik. Nr. 4400-2459-8909), **Aikštelę** (unik. Nr. 4400-2459-8896), esančius Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 5A;

- **Gamybinį pastatą** (unik. Nr. 8694-0251-9018), **Ūkinį pastatą** (unik. Nr. 8694-0251-9029), esančius Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Kranto g. 22,

nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir inicijuoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka minėto turto perdavimo Švenčionių rajono savivaldybei procedūras, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu (Savivaldybė turtą įgyja savivaldybės tarybos sutikimu perimdama valstybės turtą savivaldybių savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, kai šis turtas perduodamas savivaldybių nuosavybėn pagal Vyriausybės nutarimus) ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu (nekilnojamuosius daiktus Vyriausybės nutarimu perduodant savivaldybių nuosavybėn savivaldybių savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, jei šis turtas yra pripažintas nereikalingu pagal šio įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punkto nuostatas).

PRIDEDAMA:

1. Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimo Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ nuorašas, 1 vnt., 3 lapai;

2. Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gruodžio 28 d. sprendimo Nr. T-266 „Dėl Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimo Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ pakeitimo“ nuorašas, 1 vnt., 3 lapai;

3. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo (registas Nr.44/838510) kopija, 1 vnt., 8 lapai;

4. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo (registas Nr.10/315906) kopija, 1 vnt., 15 lapų;

5. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo (registas Nr.44/2349998) kopija, 1 vnt., 4 lapai.

Komisijos pirmininkas

[Redacted signature]

Komisijos nariai:

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-26 13:56:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/315906**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1999-01-04**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Gyvenamasis namas**
Unikalus daikto numeris: **8694-0224-9018**
Paskirties grupė: **Daugiabučių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**
Žymėjimas plane: **1A2/p**
Statybos pradžios metai: **1940**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Papr. remonto pradžios metai: **2019**
Papr. remonto pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **464.37 kv. m**
Naudingas plotas: **402.86 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **367.54 kv. m**
Tūris: **2421 kub. m**
Užstatytas plotas: **345.00 kv. m**
Patalpų, suformuotų kaip atskiri
nekilnojamieji daiktai, skaičius: **11**
Gyvenamosios paskirties patalpų
skaičius: **11**
Kambarių skaičius: **18**
Koordinatė X: **6115690**
Koordinatė Y: **626997**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **168667 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **55 %**
Atkuriamoji vertė: **75900 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **26565 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-05-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-02**

2.2. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **8694-0224-9042**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **4G1p**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Papr. remonto pradžios metai: **2012**
Papr. remonto pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **371.86 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **371.86 kv. m**
 Tūris: **2098 kub. m**
 Užstatytas plotas: **435.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6115654**
 Koordinatė Y: **627024**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **174351 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **33 %**
 Atkuriamoji vertė: **116717 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-07-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **11300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo
 būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-07-16**

2.3. **Pastatas - Dirbtuvės**
 Unikalus daikto numeris: **8694-0224-9031**
 Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **5P1p**
 Statybos pradžios metai: **1952**
 Statybos pabaigos metai: **1952**
 Papr. remonto pradžios metai: **2011**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **301.68 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **271.48 kv. m**
 Tūris: **1558 kub. m**
 Užstatytas plotas: **393.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6115610**
 Koordinatė Y: **627021**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **170000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **50900 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-05**
 Vidutinė rinkos vertė: **10200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo
 būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-07-16**

2.4. **Pastatas - Sandėlis**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0670-2036**
 Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **13F1p**

Statybos pradžios metai: **1980**

Statybos pabaigos metai: **1980**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **8.22 kv. m**

Pagrindinis plotas: **8.22 kv. m**

Tūris: **26 kub. m**

Užstatytas plotas: **13.00 kv. m**

Koordinatė X: **6115795**

Koordinatė Y: **627033**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2500 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**

Atkuriamoji vertė: **1320 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-06**

Vidutinė rinkos vertė: **265 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo

būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-02-28**

2.5. **Pastatas - Dirbtuvės su butais**

Unikalus daikto numeris: **8694-0224-9020**

Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: **2P2p**

Statybos pradžios metai: **1940**

Statybos pabaigos metai: **1940**

Papr. remonto pradžios metai: **2003**

Papr. remonto pabaigos metai: **2004**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **734.20 kv. m**

Naudingas plotas: **96.15 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **58.00 kv. m**

Pagrindinis plotas: **480.14 kv. m**

Tūris: **4660 kub. m**

Užstatytas plotas: **668.00 kv. m**

Gyvenamosios paskirties patalpų

skaičius: **2**

Kambarių skaičius: **4**

Koordinatė X: **6115714**

Koordinatė Y: **627002**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **229800 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **55 %**

Atkuriamoji vertė: **112260 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **39292 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-05-05**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-07-16**

2.6. **Pastatas - Kiemo rūsys**

Unikalus daikto numeris: **8694-0224-9053**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **3H1b**

Statybos pradžios metai: **1940**

Statybos pabaigos metai: **1940**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Monolitinis betonas**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **128 kub. m**

Užstatytas plotas: **56.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8486 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**

Atkuriamoji vertė: **3215 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1590 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo

būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-09-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-12-13**

2.7. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **8694-0224-9064**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **7I1p**

Statybos pradžios metai: **1980**

Statybos pabaigos metai: **1980**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **80.03 kv. m**

Pagrindinis plotas: **80.03 kv. m**

Tūris: **301 kub. m**

Užstatytas plotas: **99.00 kv. m**

Koordinatė X: **6115637**

Koordinatė Y: **626978**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19173 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**

Atkuriamoji vertė: **12077 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-11-11**

Vidutinė rinkos vertė: **5970 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo

būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-09-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-20**

2.8. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **8694-0224-9075**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **8I1p**
 Statybos pradžios metai: **1980**
 Statybos pabaigos metai: **1980**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **320 kub. m**
 Užstatytas plotas: **103.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6115658**
 Koordinatė Y: **626994**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **25300 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**
 Atkuriamoji vertė: **13400 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-05**
 Vidutinė rinkos vertė: **2680 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo
 būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-07-16**

2.9. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **8694-0224-9086**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **9I1ž**
 Statybos pradžios metai: **1980**
 Statybos pabaigos metai: **1980**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **1038 kub. m**
 Užstatytas plotas: **247.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6115580**
 Koordinatė Y: **627014**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **42600 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **12800 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-05**
 Vidutinė rinkos vertė: **2550 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo
 būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-07-16**

2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-2459-8585**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **a1÷a3**
 Statybos pradžios metai: **1988**
 Statybos pabaigos metai: **1988**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **3953.08 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **217000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **54200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-01-30**
Vidutinė rinkos vertė: **54200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-01-30**

2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai**
Aprašymas / pastabos: **(tvora - 549,50 m ilgio)**
Unikalus daikto numeris: **8694-0224-9097**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pradžios metai: **1988**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **75200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **18800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-05**
Vidutinė rinkos vertė: **3760 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-06-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: [redacted]
Daiktas: **1/5 pastato Nr. 8694-0224-9053, aprašyto p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1972**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-03**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: [redacted]
Daiktas: **1/5 pastato Nr. 8694-0224-9053, aprašyto p. 2.6.**
772/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2024-09-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2809**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-11**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: [redacted]
Daiktas: **1/5 pastato Nr. 8694-0224-9053, aprašyto p. 2.6.**
772/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2023-03-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 897**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-06**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: [redacted]
Daiktas: **741/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-12 Dovanojimo sutartis Nr. 3933**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-15**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**

- Savininkas: [redacted]
Daiktas: 1098/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 37
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-19
- 4.6. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: 772/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1756
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-13
- 4.7. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: 768/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-29 Dovanojimo sutartis Nr. 3785
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-08
- 4.8. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: 1/5 pastato Nr. 8694-0224-9053, aprašyto p. 2.6.
772/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3615
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-12
- 4.9. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: 768/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2016-10-13 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą
liudijimas Nr. 2124
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-27
- 4.10. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2459-8585, aprašyti p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: 2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2013-04-04 Įsakymas Nr. 3T-17
Įrašas galioja: Nuo 2013-04-25
- 4.11. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: 1540/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2012-11-16 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 2542
2012-12-06 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą
liudijimas Nr. 2716
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-03
- 4.12. Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: 1/5 pastato Nr. 8694-0224-9053, aprašyto p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 12208
2012-10-18 Pažyma dėl klaidos Nr. 12392
Įrašas galioja: Nuo 2012-10-26
- 4.13. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0670-2036, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2011-04-13 Įsakymas Nr. 3-220
Įrašas galioja: Nuo 2011-05-11
- 4.14. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9086, aprašytas p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 8694-0224-9097, aprašyti p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354
2010-09-06 Įsakymas Nr. 3-537**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-22**

4.15.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9031, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 8694-0224-9042, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354
2010-02-25 Įsakymas Nr. 3-125**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-08**

4.16.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9075, aprašytas p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354
2008-10-20 Įsakymas Nr. 3-396**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0670-2036, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 8694-0224-9031, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 8694-0224-9042, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 8694-0224-9075, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 8694-0224-9086, aprašytas p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 8694-0224-9097, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-2459-8585, aprašyti p. 2.10.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-
13308/6-3938/A-IT(LGI)-2
2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr.
1F109/SUTS(LGI)-1**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-11**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **1/5 pastato Nr. 8694-0224-9053, aprašyto p. 2.6., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1972**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-03**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **[redacted]**
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9042, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-05-20 Nuomos sutartis Nr. SIN-80/2024**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-02-28**
Terminas: **Iki 2029-05-01**

7.3.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **1/5 pastato Nr. 8694-0224-9053, aprašyto p. 2.6., 4.2.
772/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7.,
4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-09-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2809**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-11**

7.4.

**Nustatytas bendrojo naudojimo objektų valdymas
(įsteigta daugiabučio namo savininkų bendrija)**

- Daugiabučio gyvenamojo namo Partizanų g. 1, Švenčionėliai, savininkų bendrija, a.k. 305163584**
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9018, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-03 Juridinių asmenų registro pranešimas Nr. SV1-231(7.53Mr)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-11**
- 7.5. **Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9018, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 8694-0224-9020, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-27 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-05**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-01**
- 7.6. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9018, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-05-03 Nuomos sutartis Nr. SIN-81/2023**
2023-05-09 Perdavimo - priėmimo aktas
Plotas: **106.37 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-12**
Terminas: **Nuo 2023-05-09 iki 2028-04-30**
- 7.7. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **1/5 pastato Nr. 8694-0224-9053, aprašyto p. 2.6., 4.3.**
772/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7., 4.3.
Įregistravimo pagrindas: **2023-03-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 897**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-06**
- 7.8. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9042, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-27 Nuomos sutartis Nr. SUTN(LGI)-162**
2021-11-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(LGI)-22994
Plotas: **28.59 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-29**
Terminas: **Nuo 2021-11-09 iki 2024-11-01**
- 7.9. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9042, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-25 Nuomos sutartis Nr. SUTN(LGI)-155**
2021-11-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(LGI)-23183
Plotas: **29.02 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-29**
Terminas: **Nuo 2021-11-08 iki 2024-11-01**
- 7.10. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9042, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-25 Nuomos sutartis**
2021-11-08 Perdavimo - priėmimo aktas
Plotas: **28.81 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-24**
Terminas: **Nuo 2021-11-08 iki 2024-11-01**
- 7.11. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]

- Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9042, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-09-03 Nuomos sutartis Nr. SUTN(LGI)-129**
2021-09-21 Perdavimo - priėmimo aktas
Plotas: **34.40 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-15**
Terminas: **Nuo 2021-09-21 iki 2024-09-01**
- 7.12. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **741/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7., 4.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-12 Dovanojimo sutartis Nr. 3933**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-15**
- 7.13. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **[redacted]**
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9042, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-05-31 Nuomos sutartis Nr. SUTN-54**
Plotas: **29.87 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-13**
Terminas: **Iki 2022-04-01**
- 7.14. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **[redacted]**
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9042, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-06 Nuomos sutartis Nr. SUTN(LGI)-75**
Plotas: **135.63 kv. m**
Aprašymas: **Objekto nuomos terminas nustatomas nuo Objekto perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos iki 2023 m. lapkričio 1 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-20**
- 7.15. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **[redacted]**
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9042, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-01 Nuomos sutartis Nr. SUTN(LGI)-62**
Plotas: **28.26 kv. m**
Aprašymas: **Objekto nuomos terminas nustatomas nuo Objekto perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos iki 2023 m. spalio 1 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-20**
- 7.16. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **772/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7., 4.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1756**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-13**
- 7.17. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **768/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7., 4.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-29 Dovanojimo sutartis Nr. 3785**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-11-08**
- 7.18. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: **1/5 pastato Nr. 8694-0224-9053, aprašyto p. 2.6., 4.8.**
772/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7., 4.8.
Įregistravimo pagrindas: **2017-11-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3615**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-12**
- 7.19. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **768/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7., 4.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-10-13 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2124**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-27**

- 7.20. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **1540/8003 pastato Nr. 8694-0224-9064, aprašyto p. 2.7., 4.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-11-16 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 2542**
2012-12-06 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2716
Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-03**
- 7.21. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **1/5 pastato Nr. 8694-0224-9053, aprašyto p. 2.6., 4.12.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-10-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 12208**
2012-10-18 Pažyma dėl klaidos Nr. 12392
Įrašas galioja: **Nuo 2012-10-26**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2459-8585, aprašyti p. 2.10.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-18**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2459-8585, aprašyti p. 2.10.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2118**
2021-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-18**
- 10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9018, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-10-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2019-12-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Aprašymas: **Pastato kadastro duomenys atnaujinti, pakeitus buto (unikalus Nr. 8694-0224-9018:0010) kadastro duomenis.**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-17**
- 10.4. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9020, aprašytas p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Aprašymas: **Pastato kadastriniai duomenys patikslinti tikslinant patalpos, kurios unikalus numeris yra 8694-0224-9020:0003, kadastrinius duomenis**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-17**
- 10.5. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9075, aprašytas p. 2.8.**
pastatas Nr. 8694-0224-9086, aprašytas p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-17**
- 10.6. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9031, aprašytas p. 2.3.**

- [registravimo pagrindas: **2013-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2013-08-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2(1F1)-4228
[rašas galioja: **Nuo 2013-10-17**
- 10.7. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9042, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2013-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2013-08-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2(1F1)-4226
[rašas galioja: **Nuo 2013-10-17**
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9031, aprašytas p. 2.3.**
pastatas Nr. 8694-0224-9042, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 8694-0224-9075, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 8694-0224-9086, aprašytas p. 2.9.
[registravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282**
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2013-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2013-10-17**
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2459-8585, aprašyti p. 2.10.**
[registravimo pagrindas: **2012-10-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2013-04-04 Įsakymas Nr. 3T-17
[rašas galioja: **Nuo 2013-04-23**
- 10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0670-2036, aprašytas p. 2.4.**
[registravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282**
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2011-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2011-05-11**
- 10.11. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9086, aprašytas p. 2.9.**
kiti statiniai Nr. 8694-0224-9097, aprašyti p. 2.11.
[registravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282**
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2010-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2010-09-21**
- 10.12. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9064, aprašytas p. 2.7.**
[registravimo pagrindas: **2008-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
[rašas galioja: **Nuo 2009-02-02**
- 10.13. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 8694-0224-9064, aprašytas p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų
byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-02**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos:** įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:
5P1p (b. p. 5G1p), 8I1p (b. p. 8F1p).

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:
14.1. Duomenys patikslinti 2025-09-19, užsakymo Nr.
45648150
Patikslinimas galioja iki: **2025-10-18**
Patikslinimas atliktas: [redacted]



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-26 14:05:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2349998**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-05-29**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5217-2708**
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **8677/0005:378 Švenčionėlių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **1.6381 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0597 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0597 ha**
Kelių plotas: **1.2997 ha**
Užstatyta teritorija: **0.2787 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **19.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **24300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-31**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-02-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-225-(14.45.110.)**
2019-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-474-(14.45.2.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108284**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (4.23 E) A4-133/2MŽP-2-(15.2.33 E.)
Plotas: **0.1496 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

5.2. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-12-21 Turto patikėjimo sutartis Nr. 45MŽP-8-
(14.45.114 E.)**
**2020-12-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 45MŽP-9-
(14.45.114 E.)**
Plotas: **1.4885 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-04**

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-225-(14.45.110.)**
2019-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-474-(14.45.2.)
Plotas: **2094.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-07**
- 6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-225-(14.45.110.)**
2019-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-474-(14.45.2.)
Plotas: **216.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-07**
- 6.3. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-225-(14.45.110.)**
2019-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-474-(14.45.2.)
Plotas: **111.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-07**
- 6.4. **Statinių servitutas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-225-(14.45.110.)**
2019-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-474-(14.45.2.)
Plotas: **20.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-07**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **2094.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių
apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudavimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir
nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros
apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudavimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3782.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų
įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III
skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudavimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 12997.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudavimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2213.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III
skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudavimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2148.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-02-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2019-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-225-(14.45.110.)
2019-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VI-474-(14.45.2.)
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-31**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
[redacted]
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5217-2708, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2444**
2019-02-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-31**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100370355**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Toliau tinklo apsaugos zonos planas Švenčionių rajono savivaldybėje (papildomas) Nr. 3-511**
Įregistravimo data: **2022-11-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **82 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100354700**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Toliau tinklo apsaugos zonos planas Švenčionių rajono savivaldybėje Nr. 3-321**
Įregistravimo data: **2022-07-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **145 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376853**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **644 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377405**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-14**

- Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **22 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376931**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **313 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377288**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **227 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376560**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **245 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376131**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **322 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100375992**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **93 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374700**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**

- [registravimo data: **2022-12-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **302 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100089531**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Švenčionių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-262**
[registravimo data: **2021-11-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **73 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100088512**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Švenčionių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-262**
[registravimo data: **2021-11-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **99 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100014345**
[registravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-01-20 Butas Partizanų g. 1-5, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav. Nr. E1N70B9894**
[registravimo data: **2021-01-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **7 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100687666**
[registravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2023-06-06 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-3046**
[registravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **16381 kv. m, nuo 2024-07-23**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100400952**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-14 LR aplinkos ministro įsakymas 'Švenčionių rajono savivaldybės Švenčionių kadastro vietovėje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų infrastruktūros objektų apsaugos zonų planą' Nr. V-71**
[registravimo data: **2023-06-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **1100 kv. m, nuo 2023-06-29**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-26 14:00:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/838510**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2007-10-08**
Švenčionių r. sav., Švenčionėliai

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Švenčionių r. sav., Švenčionėliai
Unikalus daikto numeris: **4400-1235-7922**
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: **8677/8001:1 Švenčionėlių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **27.0333 ha**
Kelių plotas: **23.8105 ha**
Užstatyta teritorija: **2.5902 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.3509 ha**
Kitos žemės plotas: **0.2817 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **5.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **161000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-23**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-01-21**
- 2.2. **Pastatas - Cechas**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 5A**
Unikalus daikto numeris: **8699-4003-9015**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **1G1b**
Statybos pabaigos metai: **1994**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **303.14 kv. m**
Pagrindinis plotas: **210.15 kv. m**
Tūris: **1512 kub. m**
Užstatytas plotas: **289.00 kv. m**
Koordinatė X: **6115472.18**
Koordinatė Y: **626959.57**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **93700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
Atkuriamoji vertė: **65600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinė rinkos vertė: **13100 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-12-20**

2.3. **Pastatas - iešmo postas Nr.1**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Žeimenos g. 30**
Unikalus daikto numeris: **8696-2015-8019**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Transporto**
Žymėjimas plane: **1H1p**
Statybos pradžios metai: **1962**
Statybos pabaigos metai: **1962**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **14.52 kv. m**
Pagrindinis plotas: **9.79 kv. m**
Tūris: **60 kub. m**
Užstatytas plotas: **24.61 kv. m**
Koordinatė X: **6116718.72**
Koordinatė Y: **627082.85**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
Atkuriamoji vertė: **6960 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinė rinkos vertė: **1390 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-06-19**

2.4. **Pastatas - Gamybinis pastatas**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Kranto g. 22**
Unikalus daikto numeris: **8694-0251-9018**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **1P1p**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1995**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **103.90 kv. m**
Pagrindinis plotas: **84.09 kv. m**
Tūris: **537 kub. m**
Užstatytas plotas: **137.00 kv. m**
Koordinatė X: **6115421.01**
Koordinatė Y: **626909.5**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **57500 Eur**

- Fizinio nusidėvėjimo procentas: **48 %**
Atkuriamoji vertė: **29900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinė rinkos vertė: **5980 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-07-19**
- 2.5. **Pastatas - Gamybinis pastatas**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Kaltanėnų g. 60**
Unikalus daikto numeris: **8697-4012-9018**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **1P1p**
Statybos pabaigos metai: **1974**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1994**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **119.57 kv. m**
Pagrindinis plotas: **115.17 kv. m**
Tūris: **446 kub. m**
Užstatytas plotas: **149.00 kv. m**
Koordinatė X: **6117343.29**
Koordinatė Y: **627151.46**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **41500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **52 %**
Atkuriamoji vertė: **19900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinė rinkos vertė: **3980 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-07-25**
- 2.6. **Pastatas - Postas Nr. 2**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 32A**
Unikalus daikto numeris: **8696-2016-4015**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Transporto**
Žymėjimas plane: **1T1p**
Statybos pradžios metai: **1962**
Statybos pabaigos metai: **1962**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **7.71 kv. m**
Pagrindinis plotas: **7.71 kv. m**

- Tūris: **35 kub. m**
Užstatytas plotas: **15.00 kv. m**
Koordinatė X: **6115356.11**
Koordinatė Y: **626938.01**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7560 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **46 %**
Atkuriamoji vertė: **4080 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinė rinkos vertė: **816 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-04-11**
- 2.7. **Pastatas - Sandėlis**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Priestočio g. 1**
Unikalus daikto numeris: **8686-2000-2022**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **2F1p**
Statybos pabaigos metai: **1950**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **74.23 kv. m**
Pagrindinis plotas: **74.23 kv. m**
Tūris: **238 kub. m**
Užstatytas plotas: **94.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **8000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinė rinkos vertė: **1600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-04-29**
- 2.8. **Pastatas - Sandėlis**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Priestočio g. 1**
Unikalus daikto numeris: **8686-2000-2044**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **4F1g**
Statybos pradžios metai: **1966**
Statybos pabaigos metai: **1966**
Rekonstravimo pradžios metai: **2013**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2013**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**

- Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **426.30 kv. m**
Pagrindinis plotas: **420.54 kv. m**
Tūris: **1890 kub. m**
Užstatytas plotas: **450.00 kv. m**
Koordinatė X: **6116140**
Koordinatė Y: **627057**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **170000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
Atkuriamoji vertė: **141000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinė rinkos vertė: **28200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-01-20**
- 2.9. **Pastatas - Svarstyklės**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Priestočio g. 1**
Unikalus daikto numeris: **8686-2000-2055**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **5H1p**
Statybos pabaigos metai: **1950**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **8.51 kv. m**
Pagrindinis plotas: **8.51 kv. m**
Tūris: **44 kub. m**
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **1530 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-12**
Vidutinė rinkos vertė: **1530 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-04-29**
- 2.10. **Pastatas - Administracinis pastatas**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Priestočio g. 1**
Unikalus daikto numeris: **8686-2000-2066**
Paskirties grupė: **Administracinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**
Žymėjimas plane: **6B1p**
Statybos pradžios metai: **1876**
Statybos pabaigos metai: **1876**
Papr. remonto pradžios metai: **2000**
Papr. remonto pabaigos metai: **2000**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **63.61 kv. m**
Pagrindinis plotas: **59.39 kv. m**
Tūris: **441 kub. m**
Užstatytas plotas: **101.00 kv. m**
Koordinatė X: **6115994**
Koordinatė Y: **627034**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **82900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **24900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-05-29**
Vidutinė rinkos vertė: **5320 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-29**

2.11. **Pastatas - Stotis**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Priestočio g. 1**
Unikalus daikto numeris: **8686-2000-2011**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Transporto**
Žymėjimas plane: **1T2/p**
Statybos pradžios metai: **1862**
Statybos pabaigos metai: **1862**
Rekonstravimo pradžios metai: **2006**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**
Papr. remonto pradžios metai: **2013**
Papr. remonto pabaigos metai: **2021**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1147.60 kv. m**
Pagrindinis plotas: **536.97 kv. m**
Tūris: **7291 kub. m**
Užstatytas plotas: **834.00 kv. m**
Koordinatė X: **6116040**
Koordinatė Y: **627033**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1532000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**
Atkuriamoji vertė: **1057000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-10-03**
Vidutinė rinkos vertė: **232000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-10-03**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-10-03**

Pastato (jo dalies) energinio
naudingumo klasė: **E**

Skačiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **393.63 kWh/m2/m.**

2.12.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 32A**

Unikalus daikto numeris: **8696-2016-4026**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **111m**

Statybos pradžios metai: **1975**

Statybos pabaigos metai: **1975**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Medis su karkasu**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **13 kub. m**

Užstatytas plotas: **7.06 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **910 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**

Atkuriamoji vertė: **273 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**

Vidutinė rinkos vertė: **55 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo

būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-04-11**

2.13.

Pastatas - Ūkio pastatas

Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Žeimenos g. 30**

Unikalus daikto numeris: **8696-2015-8020**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **211m**

Statybos pradžios metai: **1997**

Statybos pabaigos metai: **1997**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Medis su karkasu**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **24 kub. m**

Užstatytas plotas: **11.24 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1780 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **61 %**

Atkuriamoji vertė: **693 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**

Vidutinė rinkos vertė: **139 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo

būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-06-19**

2.14.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Kranto g. 22**

- Unikalus daikto numeris: **8694-0251-9029**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **4I1p**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **71 kub. m**
Užstatytas plotas: **28.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **2620 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinė rinkos vertė: **524 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-07-19**
- 2.15. **Ryšių (telekomunikacijų) tinklai - GSM-R ryšio bokštas geležinkelio ruože**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Priestočio g. 1**
Unikalus daikto numeris: **4400-2074-4683**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Ryšių (telekomunikacijų) tinklų**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2010**
Baigtumo procentas: **100 %**
Koordinatė X: **6115929**
Koordinatė Y: **627015**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **27800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **22300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-05**
Vidutinė rinkos vertė: **22300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-01**
- 2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Įvažiavimas**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 5A**
Aprašymas / pastabos: **295 kv. m ploto**
Unikalus daikto numeris: **4400-2459-8909**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **a3**
Statybos pradžios metai: **1994**
Statybos pabaigos metai: **1994**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **5630 Eur**

- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinė rinkos vertė: **5630 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-03-08**
- 2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 5A**
Aprašymas / pastabos: **1915 kv. m ploto**
Unikalus daikto numeris: **4400-2459-8896**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **a4**
Statybos pradžios metai: **1994**
Statybos pabaigos metai: **1994**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **146000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **36600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinė rinkos vertė: **36600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-03-08**
- 2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Krovininė platforma**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Priestočio g. 1**
Unikalus daikto numeris: **8686-2000-2100**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **K2**
Statybos pabaigos metai: **1886**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **1852.50 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **113224 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **28300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-12**
Vidutinė rinkos vertė: **28300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-28**
- 2.19. **Kiti inžineriniai statiniai - Krovininė platforma**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Priestočio g. 1**
Unikalus daikto numeris: **8686-2000-2111**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **K3**
Statybos pabaigos metai: **1989**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **947.76 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **58200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **14600 Eur**

- Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-12**
Vidutinė rinkos vertė: **14600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-28**
- 2.20. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai**
Švenčionių r. sav., Švenčionėliai
Unikalus daikto numeris: **4400-2459-8874**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t1+t6**
Statybos pradžios metai: **1994**
Statybos pabaigos metai: **1994**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.00 m**
Ilgis: **194.80 m**
Medžiaga: **Gelžbetonio plokštės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **9120 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-01-20**
Vidutinė rinkos vertė: **1920 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-01-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-06**
- 2.21. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Priestočio g. 1**
Aprašymas / pastabos: **(asfaltuota betoninė aikštelė)**
Unikalus daikto numeris: **8686-2000-2088**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pabaigos metai: **1966**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **71 %**
Atkuriamoji vertė: **5240 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinė rinkos vertė: **3700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-04-29**
- 2.22. **Kiti inžineriniai statiniai - Lauko tualetas**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 32A**
Aprašymas / pastabos:
Unikalus daikto numeris: **8696-2016-4037**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pabaigos metai: **1962**
Baigtumo procentas: **100 %**
Medžiaga: **Medis su karkasu**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **265 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **66 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinė rinkos vertė: **13 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-04-11**

2.23. **Kiti inžineriniai statiniai - Aišktelė (a1)**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Priestočio g. 1**
Unikalus daikto numeris: **4400-5271-4718**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-07-04**

2.24. **Geležinkelis - Krovininė platforma**
Adresas: **Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Priestočio g. 1**
Unikalus daikto numeris: **8686-2000-2099**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Geležinkelių**
Žymėjimas plane: **K1**
Statybos pabaigos metai: **1966**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **2313.57 kv. m**
Danga: **Betonas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **190000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **47600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-12**
Vidutinė rinkos vertė: **47600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-08-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 8686-2000-2011, aprašytas p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**
2008-10-20 Steigėjo įsakymas Nr. 3-396
2023-11-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr.
ARCCR-00-231103-11950
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-22**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2459-8874, aprašyti p. 2.20.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Akcijų pasirašymo sutartis Nr. MK-13925**
2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-
13308/6-3938/A-IT(LGI)-2
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-12**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 8686-2000-2044, aprašytas p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**
2008-10-20 Steigėjo įsakymas Nr. 3-396

2014-07-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-140710-00242

Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-15**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2459-8896, aprašyti p. 2.17.**

kiti statiniai Nr. 4400-2459-8909, aprašyti p. 2.16.

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**

2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142

2013-04-15 Įsakymas Nr. 3T-18

Įrašas galioja: **Nuo 2013-05-07**

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-2074-4683, aprašyti p. 2.15.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**

2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142

2011-01-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-88

2011-03-28 Įsakymas Nr. 3-175

Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-18**

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 8686-2000-2088, aprašyti p. 2.21.**

kiti statiniai Nr. 8686-2000-2100, aprašyti p. 2.18.

kiti statiniai Nr. 8686-2000-2111, aprašyti p. 2.19.

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**

2010-03-20 Steigėjo įsakymas Nr. 3-165

Įrašas galioja: **Nuo 2010-04-06**

4.7.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 8686-2000-2022, aprašytas p. 2.7.**

pastatas Nr. 8686-2000-2055, aprašytas p. 2.9.

pastatas Nr. 8686-2000-2066, aprašytas p. 2.10.

geležinkelis Nr. 8686-2000-2099, aprašytas p. 2.24.

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**

2008-10-20 Steigėjo įsakymas Nr. 3-396

Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-06**

4.8.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 8696-2015-8019, aprašytas p. 2.3.**

pastatas Nr. 8696-2016-4015, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 8699-4003-9015, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 8694-0251-9018, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 8697-4012-9018, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 8696-2015-8020, aprašytas p. 2.13.

pastatas Nr. 8696-2016-4026, aprašytas p. 2.12.

pastatas Nr. 8694-0251-9029, aprašytas p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 8696-2016-4037, aprašyti p. 2.22.

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**

2008-08-25 Steigėjo įsakymas Nr. 3-306

Įrašas galioja: **Nuo 2008-09-11**

4.9.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-09-25 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-10127-(86-2-4)**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-10-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-11-26 Sutartis Nr. 91-2.24-15**
2019-12-09 Raštas Nr. SD(LGI)-51
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-13**

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **pastatas Nr. 8686-2000-2011, aprašytas p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1**
2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2
2023-11-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-00-231103-11950
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-22**
- 6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-02 Servituto sutartis Nr. 5288**
2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-210-(14.45.110 E.)
Plotas: **500.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-30**
- 6.3. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-09-25 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-10127-(86-2-4)**
2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-210-(14.45.110 E.)
Plotas: **211.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-30**
- 6.4. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-09-25 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-10127-(86-2-4)**
2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-210-(14.45.110 E.)
Plotas: **595.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-30**
- 6.5. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-09-25 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-10127-(86-2-4)**
2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-210-(14.45.110 E.)
Plotas: **259.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-30**

- 6.6. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-09-25 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-10127-(86-2-4)
2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-210-(14.45.110 E.)
Plotas: 524.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-30
- 6.7. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-09-25 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-10127-(86-2-4)
2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-210-(14.45.110 E.)
Plotas: 411.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-30
- 6.8. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2007-09-25 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-10127-(86-2-4)
2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-210-(14.45.110 E.)
Plotas: 161.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-30
- 6.9. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: AB "LTG Infra", a.k. 305202934
Daiktas: pastatas Nr. 8686-2000-2022, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 8686-2000-2044, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 8686-2000-2055, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 8686-2000-2066, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 8696-2015-8019, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 8696-2016-4015, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 8699-4003-9015, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 8694-0251-9018, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 8697-4012-9018, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 8696-2015-8020, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 8696-2016-4026, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 8694-0251-9029, aprašytas p. 2.14.
ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-2074-4683, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 8686-2000-2088, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 8696-2016-4037, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 8686-2000-2100, aprašyti p. 2.18.
kiti statiniai Nr. 8686-2000-2111, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-2459-8896, aprašyti p. 2.17.
kiti statiniai Nr. 4400-2459-8909, aprašyti p. 2.16.
geležinkelis Nr. 8686-2000-2099, aprašytas p. 2.24.
[registravimo pagrindas: 2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2
2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-12

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: [redacted]

Daiktas: pastatas Nr. 8686-2000-2011, aprašytas p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2025-04-28 Nuomos sutartis Nr. SIN-64/2025
2025-04-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(INFRA)-7115/2025

[rašas galioja: Nuo 2025-07-17

Terminas: Nuo 2025-04-29 iki 2027-04-25

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: [redacted]

Daiktas: pastatas Nr. 8686-2000-2011, aprašytas p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2022-02-08 Nuomos sutartis Nr. SIN-13/2022
2022-03-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(INFRA)-5723/2022

2022-09-22 Susitarimas Nr. SIP-179/2022

2025-04-11 Susitarimas Nr. SIN-51/2025

[rašas galioja: Nuo 2025-05-29

Terminas: Nuo 2022-03-01 iki 2027-02-28

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: [redacted]

Daiktas: kiti statiniai Nr. 8686-2000-2088, aprašyti p. 2.21.

[registravimo pagrindas: 2022-02-08 Nuomos sutartis Nr. SIN-13/2022
2025-04-25 Susitarimas Nr. SIN-62/2025

[rašas galioja: Nuo 2025-04-25

Terminas: Nuo 2025-04-25 iki 2025-10-31

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: [redacted]

Daiktas: pastatas Nr. 8686-2000-2011, aprašytas p. 2.11.

pastatas Nr. 8686-2000-2044, aprašytas p. 2.8.

[registravimo pagrindas: 2024-05-20 Nuomos sutartis Nr. SIN-80/2024
2024-06-18 Susitarimas Nr. SIN-106/2024
2024-09-17 Susitarimas Nr. SIN-156/2024

[rašas galioja: Nuo 2025-02-28

Terminas: Iki 2029-05-01

7.5.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688

Daiktas: pastatas Nr. 8686-2000-2011, aprašytas p. 2.11.

pastatas Nr. 8686-2000-2066, aprašytas p. 2.10.

[registravimo pagrindas: 2023-07-27 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-05

[rašas galioja: Nuo 2023-08-01

7.6.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: [redacted]

Daiktas: pastatas Nr. 8699-4003-9015, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2021-06-10 Nuomos sutartis Nr. SUTN(LGI)-94
Plotas: 303.14 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-07-21

Terminas: Nuo 2021-06-10 iki 2026-06-01

7.7.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: [redacted]

Daiktas: pastatas Nr. 8686-2000-2011, aprašytas p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2021-06-10 Nuomos sutartis Nr. SUTN(LGI)-93

Plotas: **134.52 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-16**
Terminas: **Nuo 2021-06-14 iki 2026-06-01**

7.8.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: [redacted]

Daiktas: **pastatas Nr. 8686-2000-2011, aprašytas p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-01-14 Nuomos sutartis Nr. SUTN(LGI)-10**
Plotas: **24.73 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-21**
Terminas: **Nuo 2021-01-14 iki 2023-12-31**

7.9.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**
Aprašymas: **2014-06-09 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-KP-84**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

7.10.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02**
Aprašymas: **2012-11-27 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-VL-165**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-210-(14.45.110 E.)**
Plotas: **886.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-210-(14.45.110 E.)**
Plotas: **18864.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-210-(14.45.110 E.)**
Plotas: **4100.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-210-(14.45.110 E.)**
 Plotas: **43610.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-210-(14.45.110 E.)**
 Plotas: **166615.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: **pastatas Nr. 8686-2000-2011, aprašytas p. 2.11.**
 Įregistravimo pagrindas: **2023-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-11-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-00-231103-11950
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-21**
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Daiktas: **pastatas Nr. 8686-2000-2011, aprašytas p. 2.11.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-16**
2023-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-21**
- 10.3. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 8686-2000-2100, aprašyti p. 2.18.**
 Įregistravimo pagrindas: **2023-07-11 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-04-230711-00012**
 Aprašymas: **Rekonstravimas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-11**
- 10.4. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 8686-2000-2088, aprašyti p. 2.21.**
 Įregistravimo pagrindas: **2023-07-11 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-04-230711-00012**
 Aprašymas: **Rekonstravimas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-11**
- 10.5. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 8686-2000-2111, aprašyti p. 2.19.**
 Įregistravimo pagrindas: **2023-07-11 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-04-230711-00012**
 Aprašymas: **Rekonstravimas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-11**
- 10.6. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
 Daiktas: **pastatas Nr. 8686-2000-2011, aprašytas p. 2.11.**

- [registravimo pagrindas: **2022-08-25 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-04-220825-00006**
Aprašymas: **Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-25**
- 10.7. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2021-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-210-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-23**
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
[redacted]
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1235-7922, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-11-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2768**
2021-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-23**
- 10.9. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8686-2000-2011, aprašytas p. 2.11.**
[registravimo pagrindas: **2022-01-31 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-04-220131-00003**
Aprašymas: **Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-31**
- 10.10. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: [redacted]
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 8686-2000-2100, aprašyti p. 2.18.**
[registravimo pagrindas: **2016-06-02 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2429**
2019-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-07-18**
- 10.11. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: [redacted]
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 8686-2000-2111, aprašyti p. 2.19.**
[registravimo pagrindas: **2016-06-02 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2429**
2019-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-07-15**
- 10.12. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: [redacted]
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5271-4718, aprašyti p. 2.23.**
[registravimo pagrindas: **2016-06-02 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2429**
2019-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-07-10**
- 10.13. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: [redacted]
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 8686-2000-2088, aprašyti p. 2.21.**
[registravimo pagrindas: **2016-06-02 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2429**
2019-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-07-10**

- 10.14. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
[redacted]
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2459-8874, aprašyti p. 2.20.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282
2012-12-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-19
- 10.15. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2459-8874, aprašyti p. 2.20.
Įregistravimo pagrindas: 2012-12-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-11-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2(IF-1)-3583
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-19
- 10.16. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
[redacted]
Daiktas: pastatas Nr. 8686-2000-2066, aprašytas p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282
2017-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10
- 10.17. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 8686-2000-2066, aprašytas p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2(IF-1)-2491
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10
- 10.18. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: pastatas Nr. 8686-2000-2011, aprašytas p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: 2016-08-12 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. TR-0329-00250/0
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-12
Terminas: Nuo 2016-08-12 iki 2026-08-12
- 10.19. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: pastatas Nr. 8686-2000-2044, aprašytas p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2014-01-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-15
- 10.20. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 8686-2000-2044, aprašytas p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas: 2014-01-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2014-07-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-140710-00242
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-15
- 10.21. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2459-8896, aprašyti p. 2.17.
kiti statiniai Nr. 4400-2459-8909, aprašyti p. 2.16.

- Įregistravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282**
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2013-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2013-05-06**
- 10.22. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2459-8896, aprašyti p. 2.17.**
kiti statiniai Nr. 4400-2459-8909, aprašyti p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas: **2013-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2013-04-15 Įsakymas Nr. 3T-18
Įrašas galioja: **Nuo 2013-05-06**
- 10.23. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Geosfera", a.k. 134878116
Daiktas: **ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-2074-4683, aprašyti p. 2.15.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-689**
2008-11-12 Licencija Nr. G-925-(443)
2010-10-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-15**
- 10.24. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-2074-4683, aprašyti p. 2.15.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-10-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2011-01-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-88
Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-15**
- 10.25. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 8686-2000-2100, aprašyti p. 2.18.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-10**
- 10.26. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: **geležinkelis Nr. 8686-2000-2099, aprašytas p. 2.24.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-12-05**
- 10.27. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 8686-2000-2088, aprašyti p. 2.21.**
kiti statiniai Nr. 8686-2000-2111, aprašyti p. 2.19.
Įregistravimo pagrindas: **2007-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-08-29**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių
infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100387884**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-02-02 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos Vši 'Plačiąjuostis internetas' tinklo plano Švenčionių rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-42**
Įregistravimo data: **2023-02-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **154 kv. m, nuo 2025-04-30**
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių
infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100354700**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Švenčionių rajono savivaldybėje Nr. 3-321**
Įregistravimo data: **2022-07-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **397 kv. m, nuo 2025-04-30**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100702820**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Švenčionių rajono savivaldybėje Nr. 3-374**
Įregistravimo data: **2024-10-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **1881 kv. m, nuo 2025-04-30**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100702652**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Švenčionių rajono savivaldybėje Nr. 3-374**
Įregistravimo data: **2024-10-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **1462 kv. m, nuo 2025-04-30**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100702669**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Švenčionių rajono savivaldybėje Nr. 3-374**
Įregistravimo data: **2024-10-30**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **8947 kv. m, nuo 2025-04-30**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100702528**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų**

nustatymo planas Švenčionių rajono savivaldybėje Nr. 3-374

- [registravimo data: 2024-10-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 1832 kv. m, nuo 2025-04-30
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100702379**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Švenčionių rajono savivaldybėje Nr. 3-374**
[registravimo data: 2024-10-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 1957 kv. m, nuo 2025-04-30
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377920**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: 2022-12-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 31 kv. m, nuo 2025-04-30
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376853**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: 2022-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 350 kv. m, nuo 2025-04-30
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377038**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: 2022-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 766 kv. m, nuo 2025-04-30
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377288**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: 2022-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 13 kv. m, nuo 2025-04-30
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377405**

- [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 1109 kv. m, nuo 2025-04-30
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376947**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 1328 kv. m, nuo 2025-04-30
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377370**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 109 kv. m, nuo 2025-04-30
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376560**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 178 kv. m, nuo 2025-04-30
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376652**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 647 kv. m, nuo 2025-04-30
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376484**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
[registravimo data: 2022-12-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: 96 kv. m, nuo 2025-04-30
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**

- Teritorijos unikalus numeris: **100376115**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **153 kv. m, nuo 2025-04-30**
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- 11.19. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100376039**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **70 kv. m, nuo 2025-04-30**
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- 11.20. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100375407**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **96 kv. m, nuo 2025-04-30**
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- 11.21. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100374994**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **12 kv. m, nuo 2025-04-30**
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- 11.22. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100374895**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **160 kv. m, nuo 2025-04-30**
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- 11.23. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100375176**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **48 kv. m, nuo 2025-04-30**

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- 11.24. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374990**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **2010 kv. m, nuo 2025-04-30**
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- 11.25. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374084**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **124 kv. m, nuo 2025-04-30**
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- 11.26. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374614**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **1082 kv. m, nuo 2025-04-30**
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- 11.27. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374324**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **113 kv. m, nuo 2025-04-30**
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- 11.28. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374700**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2025-04-30**
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
- 11.29. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374472**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
[registravimo data: **2022-12-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **5555 kv. m, nuo 2025-04-30**

- | | | |
|--------|--|--|
| 11.30. | Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100374425
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 352 kv. m, nuo 2025-04-30 | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis) |
| 11.31. | Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100374606
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 249 kv. m, nuo 2025-04-30 | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis) |
| 11.32. | Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100374638
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 9 kv. m, nuo 2025-04-30 | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis) |
| 11.33. | Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100374322
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1688 kv. m, nuo 2025-04-30 | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis) |
| 11.34. | Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100373258
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 116 kv. m, nuo 2025-04-30 | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis) |
| 11.35. | Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100373370
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: 2022-12-07 | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis) |

- Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **3739 kv. m, nuo 2025-04-30**
- 11.36. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100364990**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-10-11 Geležinkelio g. -, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav. Nr. E1N7255726**
Įregistravimo data: **2022-10-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **88 kv. m, nuo 2025-04-30**
- 11.37. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100363262**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-09-05 Nuotekų siurblinė Kranto g. -, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav. Nr. E1N7255722**
Įregistravimo data: **2022-09-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **188 kv. m, nuo 2025-04-30**
- 11.38. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100093395**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Švenčionių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-262**
Įregistravimo data: **2021-11-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **104 kv. m, nuo 2025-04-30**
- 11.39. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100088512**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Švenčionių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-262**
Įregistravimo data: **2021-11-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **181 kv. m, nuo 2025-04-30**
- 11.40. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100028105**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-08-27 Įsakymas dėl Švenčionėlių skirstomųjų dujotiekių plano patvirtinimo Nr. 1-200**
Įregistravimo data: **2021-09-02**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **62 kv. m, nuo 2025-04-30**
- 11.41. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100687666**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2023-06-06 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios**

**Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas
Nr. KPD-RM-3046**

[registravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **21338 kv. m, nuo 2025-04-30**

11.42. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100679222**
[registravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2012-11-27 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos ketvirtosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-VL-165**
[registravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **5 kv. m, nuo 2025-04-30**

11.43. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100680969**
[registravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2014-06-09 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos penktosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-KP-84**
[registravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **2 kv. m, nuo 2025-04-30**

11.44. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100400642**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-14 LR aplinkos ministro įsakymas 'Švenčionių rajono savivaldybės Švenčionių kadastro vietovėje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų infrastruktūros objektų apsaugos zonų planą' Nr. V-71**
[registravimo data: **2023-06-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **882 kv. m, nuo 2025-04-30**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 44/364557, Nr. 10/368788, Nr. 44/246726, Nr. 44/263754, Nr. 44/503016, Nr. 44/392924, Nr. 10/394363. 1T2p (b. p. 1H2p), 2F1p (b. p. F1p), 4F1g (b. p. 4F1p), 5H1p (b. p. H1p), 6B1p (b. p. 1B1p), 1P1p (b. p. 1G1p), 4I1p (b. p. 1I1p). 1P1p (b. p. 1G1p). 1T1p (b. p. 1H1p). Nekilnojamųjų daiktų - krovinių platformų K2, K3 (unikalus numeriai 8686-2000-2100, 8686-2000-2111) bei kiemo statinių (unikalus numeris 8686-2000-2088) kadastro duomenys, įrašyti registro centriniame duomenų banke, neatitinka faktinių minėtų nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų, kurie užfiksuoti 2007-08-13 bei 2009-02-02 kadastro duomenų byloje.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2023 m. lapkričio 30 d. Nr. T-250
Švenčionys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 26 ir 38 punktais, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, atsižvelgdama į AB „LTG Infra“ 2023 m. spalio 25 d. raštą Nr. SD(INFRA)-3846/2023 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“, 2023 m. spalio 9 d. raštą Nr. SD(INFRA)-3624/2023 „Dėl pastatų, esančių adresu Kranto g. 22, Švenčionėliuose“, Švenčionių rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d i a:

1. Sutikti perimti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų tvarkymas ir apsauga, savivaldybės želdynų ir želdinių teritorijose esančių želdynų ir želdinių apsauga, priežiūra ir tvarkymas, būklės stebėseną, želdynų kūrimo ir želdinių veisimo organizavimas ir (ar) vykdymas, želdinių ir želdynų, neatsižvelgiant į žemės, kurioje jie yra, nuosavybės formą, inventorizavimas ir apskaita, atskirųjų želdynų žemės sklypų formavimo, šių sklypų kadastro duomenų nustatymo ir jų įrašymo į Nekilnojamojo turto kadastrą organizavimas, sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį:

1.1. Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 1:

1.1.1. Pastatą – Garažą (bendras plotas – 371,86 kv. m, unikalus Nr. 8694-0224-9042, žymėjimas plane: 4G1p);

1.1.2. Pastatą – Dirbtuves (bendras plotas – 301,68 kv. m, unikalus Nr. 8694-0224-9031, žymėjimas plane: 5P1p);

1.1.3. Pastatą – Ūkinį pastatą (užstatytas plotas – 103,00 kv. m, tūris – 320 kub. m, unikalus Nr. 8694-0224-9075);

1.1.4. Pastatą – Ūkinį pastatą (užstatytas plotas – 247,00 kv. m, tūris – 1038 kub. m, unikalus Nr. 8694-0224-9086).

1.2. Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 5A:

1.2.1. Pastatą – Cechą (bendras plotas – 303,14 kv. m, pagrindinis plotas – 210,15 kv. m, unikalus Nr. 8699-4033-9015, žymėjimas plane: 1G1b);

1.2.2. Kitus inžinierinius statinius – Įvažiavimą (295 kv. m ploto, unikalus Nr. 4400-2459-8909, žymėjimas plane: a3);

1.2.3. Kitus inžinierinius statinius – Aikštelę (1915 kv. m ploto, unikalus Nr. 4400-2459-8896, žymėjimas plane: A4).

1.3. Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Kranto g. 22.:

1.1. Pastatą – Gamybinį pastatą (bendras plotas – 103,90 kv. m, unikalus Nr. 8694-0251-9018, žymėjimas plane: 1P1p);

1.2. Pastatą – Ūkinį pastatą (užstatytas plotas – 28,0 kv. m, tūris – 71 kub. m, unikalus Nr. 8694-0251-9029, žymėjimas plane: 4I1p).

2. Igalioti Violetą Čepukovą, Švenčionių rajono savivaldybės vicemerę, jai nesant Eriką Demidovą, Švenčionių rajono savivaldybės vicemerą, savivaldybės vardu pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Rimantas Klipčius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-30 Nr. T-250
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rimantas Klipčius Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-01 15:34
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-01 15:35
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-15 12:18 - 2025-05-14 12:18
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231115.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-12-05)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-12-05 nuorašą suformavo ██████████
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2023 M. LAPKRIČIO 30 D.
SPRENDIMO NR. T-250 „DĖL SUTIKIMO PERIMTI
VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN“ PAKEITIMO**

2023 m. gruodžio 28 d. Nr. T-266
Švenčionys

Švenčionių rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pakeisti Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimo Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ 1.2.1 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„1.2.1. Pastatą – Cechą (bendras plotas – 303,14 kv. m, pagrindinis plotas – 210,15 kv. m, unikalus Nr. 8699-4003-9015, žymėjimas plane: 1G1b);“

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo tvarka.

Savivaldybės meras

Rimantas Klipčius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2023 M. LAPKRIČIO 30 D. SPRENDIMO NR. T-250 „DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-28 Nr. T-266
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rimantas Klipčius Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-29 10:32
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-29 10:32
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-15 16:22 - 2027-12-14 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231208.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-01-04)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-01-04 nuorašą suformavo ██████████
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Elektroninio dokumento nuorašas	
DETALŲ NEPADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Sprendimas dėl Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimo Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-08 Nr. T-266
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2024-01-08 Nr. GD(INFRA)-103/2024
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas ir parašas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Kontora“
Dokumento nuorašo parengimo data ir jį parengęs darbuotojas	2024-01-10 [Redacted]

Dokumento sudarytojas (-ai)	11810020308 - ██████████
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažyma
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-03 Nr. LS(INFRA)-15714/2025
Adresatas	-
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Pasirašymas: Turto administravimas-Vyriausiasis ekspertas ██████████ 2025-10-03; Pasirašymas: Turto administravimas-Projektų vadovas ██████████ 2025-09-30; Pasirašymas: Turto administravimas-Vyriausiasis ekspertas ██████████ 2025-10-01; Pasirašymas: Vilniaus regiono automatikos ir ryšių priežiūra (VRAR←GIT)-Vadovas ██████████ 2025-10-03
Pagrindinio dokumento priedų ir priedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl turto pripažinimo nereikalingu
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-12 Nr. SPR-L1(INFRA)-138/2025
Adresatas	-
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Pasirašymas: AB "LTG Infra"-Generalinis direktorius Vytis Žalimas 2025-10-12; Vizavimas: Turto administravimas-Vadovas 2025-10-10; Vizavimas: Turto administravimas-Vyriausiasis ekspertas 2025-10-10; Vizavimas: Strategija ir valdymas (GIS←INFRA)-Vadovas 2025-10-10
Pagrindinio dokumento priedų ir priedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.

VTIPS SPRENDIMO DERINIMO PAŽYMA IR VNT DUOMENŲ ATASKAITA

Data: 2025-12-16 Nr.

Dėl Akcinė bendrovė "LTG Infra", Akcinė bendrovė priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) perdavimo savivaldos nuosavybėn Švenčionių rajono savivaldybės administracija, BĮ nuo 2026-03-31. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Plotas, kv.m.	NT dalis	Paskirtis	Adresas	Pastabos
Kiti statiniai (inžineriniai)	1/1 Akcinė bendrovė "LTG Infra" (patikėjimas)	4400-2459-8896	0,00	1/1	Kiti inžiner. statin.	Partizanų g. 5A, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.	1915 kv. m ploto
Kiti statiniai (inžineriniai)	1/1 Akcinė bendrovė "LTG Infra" (patikėjimas)	4400-2459-8909	0,00	1/1	Kiti inžiner. statin.	Partizanų g. 5A, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.	295 kv. m ploto
Negyvenamas pastatas	301,68 m², Akcinė bendrovė "LTG Infra" (patikėjimas)	8694-0224-9031	301,68		Gamybos ir sandėliavimo	Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.	
Negyvenamas pastatas	285,99 m² iš 371,86 m², Akcinė bendrovė "LTG Infra" (patikėjimas)	8694-0224-9042	285,99		Transporto ir garažų	Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.	
Negyvenamas pastatas	56,92 m², Experience design, MB (nuoma iki 2029-04-30)	8694-0224-9042	56,92		Transporto ir garažų	Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.	
Negyvenamas pastatas	28,95 m², Labdaros ir paramos fondas "Lašas Jūroje" (nuoma iki 2028-05-30)	8694-0224-9042	28,95		Transporto ir garažų	Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.	
Pagalbinis pastatas	103 m², Akcinė bendrovė "LTG Infra" (patikėjimas)	8694-0224-9075	103,00		Pagalbinio ūkio	Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.	
Pagalbinis pastatas	247 m², Akcinė bendrovė "LTG Infra" (patikėjimas)	8694-0224-9086	247,00		Pagalbinio ūkio	Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.	

Negyvenamas pastatas	103,9 m², Akcinė bendrovė "LTG Infra" (patikėjimas)	8694-0251-9018	103,90		Gamybos ir sandėliavimo	Kranto g. 22, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.	
Pagalbinis pastatas	28 m², Akcinė bendrovė "LTG Infra" (patikėjimas)	8694-0251-9029	28,00		Pagalbinio ūkio	Kranto g. 22, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.	
Negyvenamas pastatas	303,14 m², Akcinė bendrovė "LTG Infra" (patikėjimas)	8699-4003-9015	303,14		Gamybos ir sandėliavimo	Partizanų g. 5A, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.	

Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas:

Institucija
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, BĮ
Švenčionių rajono savivaldybės administracija, BĮ

Institucijos, kurios turi pastabų ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas:

Institucija	Institucijos pastaba	Į pastabą atsižvelgta	Turto valdytojo komentaras
Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ	Informuojame, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių ir galimų pasekmių pastabų ir pasiūlymų neturime. Atkreipiame dėmesį, kad VTIPS suderinus sprendimą dėl VNT perdavimo, siekiant, kad procesas būtų baigtas sėkmingai, turto valdytojas turi atlikti veiksmus, nurodytus 2016 m. kovo 31 d. Finansų ministro įsakymu Nr. 1K-111 patvirtintų Valstybės turto informacinės paieškos sistemos duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklių 29– 30 ir 31.1. punktuose. Tik atlikus minėtus veiksmus proceso vykdymas bus baigtas.		

VNT DUOMENŲ ATASKAITA

Data: 2025-12-16

Registro numeris 10/315906
Unikalus numeris 8694-0224-9086
Objekto pavadinimas 247 m² Ūkinis pastatas
Pastabos
Objekto paskirtis Pagalbinio ūkio
Adresas Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Patikėjimo teisė		247,00		247,00	

Registro numeris 10/315906
Unikalus numeris 8694-0224-9031
Objekto pavadinimas 301,68 m² Dirbtuvės
Pastabos
Objekto paskirtis Gamybės ir sandėliavimo
Adresas Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Patikėjimo teisė		301,68		301,68	

Registro numeris 10/315906

Unikalus numeris 8694-0224-9075

Objekto pavadinimas 103 m² Ūkinis pastatas

Pastabos

Objekto paskirtis Pagalbinio ūkio

Adresas Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Patikėjimo teisė		103,00		103,00	

Registro numeris 44/838510

Unikalus numeris 8694-0251-9029

Objekto pavadinimas 28 m² Ūkinis pastatas

Pastabos

Objekto paskirtis Pagalbinio ūkio

Adresas Kranto g. 22, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Patikėjimo teisė		28,00		28,00	

Registro numeris 44/838510

Unikalus numeris 8694-0251-9018

Objekto pavadinimas 103,9 m² Gamybinis pastatas

Pastabos

Objekto paskirtis Gamybos ir sandėliavimo

Adresas Kranto g. 22, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Patikėjimo teisė		103,90		103,90	

Registro numeris 44/838510

Unikalus numeris 4400-2459-8909

Objekto pavadinimas Įvažiavimas

Pastabos 295 kv. m ploto

Objekto paskirtis Kiti inžiner. statin.

Adresas Partizanų g. 5A, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Patikėjimo teisė		0,00	1/1	0,00	1/1

Registro numeris 10/315906

Unikalus numeris 8694-0224-9042

Objekto pavadinimas 371,86 m² Garažas

Pastabos

Objekto paskirtis Transporto ir garažų

Adresas Partizanų g. 1, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
------------	-------------	------------	---------------------	------------------------	-----------------	-------------	----------------	---------------

LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Experience design, MB	Nuomos sutartis	2029-04-30	0,00		56,92	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Labdaros ir paramos fondas "Lašas Jūroje"	Nuomos sutartis	2028-05-30	0,00		28,95	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Patikėjimo teisė		371,86		285,99	

Registro numeris 44/838510

Unikalus numeris 8699-4003-9015

Objekto pavadinimas 303,14 m² Cechas

Pastabos

Objekto paskirtis Gamybos ir sandėliavimo

Adresas Partizanų g. 5A, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Patikėjimo teisė		303,14		303,14	

Registro numeris 44/838510

Unikalus numeris 4400-2459-8896

Objekto pavadinimas Aikštelė

Pastabos 1915 kv. m ploto

Objekto paskirtis Kiti inžiner. statin.

Adresas Partizanų g. 5A, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
------------	-------------	------------	------------------------	---------------------------	--------------------	-------------	----------------	------------------

LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Patikėjimo teisė		0,00	1/1	0,00	1/1
------------------------	--------------------------------	--------------------------------	------------------	--	------	-----	------	-----



ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ

Vilniaus g. 19, 18116 Švenčionys, tel. (8 387) 66 372, faks. (8 387) 66 365, el.p. savivaldybe@svencionys.lt, kodas 111108284

AB„LTG Infra“

2024-09 -

Nr.

El.p. info@ltginfra.lt

I

Nr.

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Igyvendinant Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimą Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“, prašome perduoti Švenčionių rajono savivaldybės (toliau - savivaldybė) nuosavybėn savarankiškosios savivaldybės funkcijoms (kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų tvarkymas ir apsauga, savivaldybės želdynų ir želdinių teritorijose esančių želdynų ir želdinių apsauga, priežiūra ir tvarkymas, būklės stebėseną, želdynų kūrimo ir želdinių veisimo organizavimas ir (ar) vykdymas, želdinių ir želdynų, neatsižvelgiant į žemės, kurioje jie yra, nuosavybės formą, inventorizavimas ir apskaita, atskirųjų želdynų žemės sklypų formavimo, šių sklypų kadastro duomenų nustatymo ir jų įrašymo į Nekilnojamojo turto kadastrą organizavimas; sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį:

1. Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 1:

1.1. Pastatą – Garažą (bendras plotas – 371,86 kv. m, unikalus Nr. 8694-0224-9042, žymėjimas plane: 4G1p);

1.2. Pastatą – Dirbtuves (bendras plotas – 301,68 kv. m, unikalus Nr. 8694-0224-9031, žymėjimas plane: 5P1p);

1.3. Pastatą – Ūkinį pastatą (užstatytas plotas – 103,00 kv. m, tūris – 320 kub. m, unikalus Nr. 8694-0224-9075, žymėjimas plane: 8I1p);

1.4. Pastatą – Ūkinį pastatą (užstatytas plotas – 247,00 kv. m, tūris – 1038 kub. m, unikalus Nr. 8694-0224-9086, žymėjimas plane: 9I1ž).

2. Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 5A:

2.1. Pastatą – Cechą (bendras plotas – 303,14 kv. m, pagrindinis plotas – 210,15 kv. m, unikalus Nr. 8699-4003-9015, žymėjimas plane: 1G1b);

2.2. Kitus inžinierinius statinius – Įvažiavimą (295 kv. m ploto, unikalus Nr. 4400-2459-8909, žymėjimas plane: a3);

2.3. Kitus inžinierinius statinius – Aikštelę (1915 kv. m ploto, unikalus Nr. 4400-2459-8896, žymėjimas plane: A4).

3. Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Kranto g. 22:

3.1. Pastatą – Gamybinį pastatą (bendras plotas – 103,90 kv. m, unikalus Nr. 8694-0251-9018, žymėjimas plane: 1P1p);

3.2. Pastatą – Ūkinį pastatą (užstatytas plotas – 28,0 kv. m, tūris – 71 kub. m, unikalus Nr. 8694-0251-9029, žymėjimas plane: 4I1p).

Savivaldybė nėra įtraukusi į savivaldybės tarybos patvirtintą Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, taip pat

savivaldybė nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių toje pačioje savivaldybės teritorijoje, kurioje yra prašomi perduoti valstybės nekilnojamieji daiktai, nurodyti Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendime Nr. T- 250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“, kurių naudojimo paskirtis atitinka prašomų perduoti valstybės nekilnojamųjų daiktų naudojimo paskirtį.

Ši informacija skelbiama viešai savivaldybės interneto svetainėje: www.svencionys.lt

Nuoroda:

https://svencionys.lt/wpcontent/uploads/2024/01/Nekilnojamojo_turto_sarasas_202402.pdf
<https://svencionys.lt/administracine-informacija/informacija-apie-galiojancias-svencioniu-rajono-savivaldybes-sutartis/>

Įvertinus perimamų pastatų, nurodytų šio rašto 1-3 punktuose, būklę, planuojama atlikti jų kapitalinį remontą, įrengiant erdves, orientuotas į dirbtinio intelekto, informacinių technologijų, vizualiųjų menų (fotografija, grafika, dizainas ir kt.) sritis, ir skirtas smulkiajam ir vidutiniam verslui, įskaitant nevyriausybinės organizacijas, ir tokią veiklą ketinantiems pradėti gyventojams, sutvarkyti aplinką ir pritaikyti ją asmenims su negalia. Planuojama, jog tam reikės 827,0 tūkst. Eur lėšų, kurios bus skirtos iš savivaldybės biudžeto. Pažymėtina, jog šios lėšos numatytos patvirtintoje 2024 -2029 m. Vilniaus regiono funkcinės zonos strategijoje ir jos įgyvendinimo veiksmų plane (Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2024 gegužės 30 d. sprendimas Nr. T-138 „Dėl 2024-2029 m. Vilniaus regiono funkcinės zonos strategijos patvirtinimo“).

Perėmus nekilnojamojo turto objektus savivaldybės nuosavybėn, būtų galima stiprinti kūrybinių industrijų centro kūrimo idėją Švenčionėlių m., kurios įgyvendinimas numatytas Švenčionių rajono savivaldybės 2021-2027 metų strateginiame plėtros plane bei sudaryti palankesnes sąlygas kurtis bendruomenei, prisidedančiai prie Švenčionėlių, kaip kūrybinių industrijų miestelio, kūrimosi.

Pastatas, esantis adresu Kranto g. 22, Švenčionėliuose, turi istorinę vertę ir ateityje galėtų būti pritaikytas kaip kūrybinių industrijų komplekso dalis. Prašomi perduoti kiti pastatai, juos atitinkamai pavertus tokio pobūdžio erdvėmis, turėtų itin didelį susidomėjimą tarp taikomųjų menų kūrėjų, todėl tokių erdvių įrengimas Švenčionėliuose, kūrybinių industrijų veikloms skirtuose pastatuose, pagerintų viešųjų paslaugų teikimą smulkiojo ir vidutinio verslo subjektams ir skatintų jo plėtrą Švenčionių rajone.

PRIDEDAMA.

1. Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimo Nr. T- 250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ kopija, 1 egz., 3 lapai.

2. Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gruodžio 28 d. sprendimo Nr. T-266 „Dėl Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimo Nr. T- 250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ pakeitimo“ kopija, 1 egz., 2 lapai.

Savivaldybės vicemerė,
pavaduojanti savivaldybės merą

Violeta Čepukova



ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTA ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2023 m. lapkričio 30 d. Nr. T-250
Švenčionys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 26 ir 38 punktais, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, atsižvelgdama į AB „LTG Infra“ 2023 m. spalio 25 d. raštą Nr. SD(INFRA)-3846/2023 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“, 2023 m. spalio 9 d. raštą Nr. SD(INFRA)-3624/2023 „Dėl pastatų, esančių adresu Kranto g. 22, Švenčionėliuose“, Švenčionių rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų tvarkymas ir apsauga, savivaldybės želdynų ir želdinių teritorijose esančių želdynų ir želdinių apsauga, priežiūra ir tvarkymas, būklės stebėseną, želdynų kūrimo ir želdinių veisimo organizavimas ir (ar) vykdymas, želdinių ir želdynų, neatsižvelgiant į žemės, kurioje jie yra, nuosavybės formą, inventorizavimas ir apskaita, atskirųjų želdynų žemės sklypų formavimo, šių sklypų kadastro duomenų nustatymo ir jų įrašymo į Nekilnojamojo turto kadastrą organizavimas, sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį:

1.1. Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 1:

1.1.1. Pastatą – Garažą (bendras plotas – 371,86 kv. m, unikalus Nr. 8694-0224-9042, žymėjimas plane: 4G1p);

1.1.2. Pastatą – Dirbtuves (bendras plotas – 301,68 kv. m, unikalus Nr. 8694-0224-9031, žymėjimas plane: 5P1p);

1.1.3. Pastatą – Ūkinį pastatą (užstatytas plotas – 103,00 kv. m, tūris – 320 kub. m, unikalus Nr. 8694-0224-9075);

1.1.4. Pastatą – Ūkinį pastatą (užstatytas plotas – 247,00 kv. m, tūris – 1038 kub. m, unikalus Nr. 8694-0224-9086).

1.2. Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 5A:

1.2.1. Pastatą – Cechą (bendras plotas – 303,14 kv. m, pagrindinis plotas – 210,15 kv. m, unikalus Nr. 8699-4033-9015, žymėjimas plane: 1G1b);

1.2.2. Kitus inžinierinius statinius – Įvažiavimą (295 kv. m ploto, unikalus Nr. 4400-2459-8909, žymėjimas plane: a3);

1.2.3. Kitus inžinierinius statinius – Aikštelę (1915 kv. m ploto, unikalus Nr. 4400-2459-8896, žymėjimas plane: A4).

1.3. Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Kranto g. 22.:

1.1. Pastatą – Gamybinį pastatą (bendras plotas – 103,90 kv. m, unikalus Nr. 8694-0251-9018, žymėjimas plane: 1P1p);


1.2. Pastatą – Ūkinį pastatą (užstatytas plotas – 28,0 kv. m, tūris – 71 kub. m, unikalus Nr. 8694-0251-9029, žymėjimas plane: 4I1p).

2. Įgalioti Violetą Čepukovą, Švenčionių rajono savivaldybės vicemerę, jai nesant Eriką Demidovą, Švenčionių rajono savivaldybės vicemerą, savivaldybės vardu pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Rimantas Klipčius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-30 Nr.T-250
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rimantas Klipčius Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-01 15:34
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-01 15:35
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-15 12:18-2025-05-14 12:18
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231115.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ju) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-02-23)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-02-23 nuorašą suformavo _____
	-
Papildomi metaduomenys	-



ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2023 M. LAPKRIČIO 30 D.
SPRENDIMO NR. T-250 „DĖL SUTIKIMO PERIMTI
VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN“ PAKEITIMO**

2023 m. gruodžio 28 d. Nr. T-266
Švenčionys

Švenčionių rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pakeisti Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimo Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ 1.2.1 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„1.2.1. Pastatą – Cechą (bendras plotas – 303,14 kv. m, pagrindinis plotas – 210,15 kv. m, unikalus Nr. 8699-4003-9015, žymėjimas plane: 1G1b);“

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo tvarka.

Savivaldybės meras

Rimantas Klipčius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2023 M. LAPKRIČIO 30 D. SPRENDIMO NR. T-250 „DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-28 Nr. T-266
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rimantas Klipčius Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-29 10:32
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-29 10:32
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-15 16:22 - 2027-12-14 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231208.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-02-23)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-02-23 nuorašą suformavo [redacted]
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl nekilnojamojo turto perdavimo savivaldybės nuosavybės
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-09-13 Nr. (4.7 E) 1S-3998
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2024-09-13 Nr. GD(INFRA)-5247/2024
Dokumento adresatas (-ai)	AB "LTG infra"
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Violeta Čepukova Vicemerė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-13 13:04
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-09-13 13:04
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-11 10:33 - 2028-07-09 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Personalo specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-13 13:08
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-09-13 13:08
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-11 12:02 - 2028-05-09 23:59
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-13 13:32
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-09-13 13:32
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	LTG-Issuing-CA-1
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-21 07:37 - 2024-11-20 07:37
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240826.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-09-13)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-09-13 nuorašą suformavė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai

2024-08- Nr.

el. p. sumin@sumin.lt**DĖL PERDUOTINO TURTO ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN**

Vadovaudamiesi Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16, 14 punkto nuostatomis, informuojame, jog Švenčionių rajono savivaldybė (toliau – Savivaldybė) nėra įtraukusi į Savivaldybės tarybos patvirtintą Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, taip pat Savivaldybė nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių toje pačioje Savivaldybės teritorijoje, kurioje yra prašomas perduoti Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendime Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ nurodytas nekilnojamas turtas, ir kurių naudojimo paskirtis atitinka prašomų perduoti valstybės nekilnojamųjų daiktų naudojimo paskirtį.

PRIDEDAMA:

1. Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimas Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“, 3 lapai;
2. Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gruodžio 28 d. sprendimas Nr. T-266 „Dėl Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimo Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ pakeitimo, 3 lapai.

Strategijos ir valdymo vadovas

Ramūnas Dokšas



ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2023 m. lapkričio 30 d. Nr. T-250

Švenčionys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 26 ir 38 punktais, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, atsižvelgdama į AB „LTG Infra“ 2023 m. spalio 25 d. raštą Nr. SD(INFRA)-3846/2023 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“, 2023 m. spalio 9 d. raštą Nr. SD(INFRA)-3624/2023 „Dėl pastatų, esančių adresu Kranto g. 22, Švenčionėliuose“, Švenčionių rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų tvarkymas ir apsauga, savivaldybės želdynų ir želdinių teritorijose esančių želdynų ir želdinių apsauga, priežiūra ir tvarkymas, būklės stebėseną, želdynų kūrimo ir želdinių veisimo organizavimas ir (ar) vykdymas, želdinių ir želdynų, neatsižvelgiant į žemės, kurioje jie yra, nuosavybės formą, inventorizavimas ir apskaita, atskirųjų želdynų žemės sklypų formavimo, šių sklypų kadastro duomenų nustatymo ir jų įrašymo į Nekilnojamojo turto kadastrą organizavimas, sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį:

1.1. Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 1:

1.1.1. Pastatą – Garažą (bendras plotas – 371,86 kv. m, unikalus Nr. 8694-0224-9042, žymėjimas plane: 4G1p);

1.1.2. Pastatą – Dirbtuves (bendras plotas – 301,68 kv. m, unikalus Nr. 8694-0224-9031, žymėjimas plane: 5P1p);

1.1.3. Pastatą – Ūkinį pastatą (užstatytas plotas – 103,00 kv. m, tūris – 320 kub. m, unikalus Nr. 8694-0224-9075);

1.1.4. Pastatą – Ūkinį pastatą (užstatytas plotas – 247,00 kv. m, tūris – 1038 kub. m, unikalus Nr. 8694-0224-9086).

1.2. Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Partizanų g. 5A:

1.2.1. Pastatą – Cechą (bendras plotas – 303,14 kv. m, pagrindinis plotas – 210,15 kv. m, unikalus Nr. 8699-4033-9015, žymėjimas plane: 1G1b);

1.2.2. Kitus inžinierinius statinius – Įvažiavimą (295 kv. m ploto, unikalus Nr. 4400-2459-8909, žymėjimas plane: a3);

1.2.3. Kitus inžinierinius statinius – Aikštelę (1915 kv. m ploto, unikalus Nr. 4400-2459-8896, žymėjimas plane: A4).

1.3. Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Kranto g. 22.:

1.1. Pastatą – Gamybinį pastatą (bendras plotas – 103,90 kv. m, unikalus Nr. 8694-0251-9018, žymėjimas plane: 1P1p);

1.2. Pastatą – Ūkinį pastatą (užstatytas plotas – 28,0 kv. m, tūris – 71 kub. m, unikalus Nr. 8694-0251-9029, žymėjimas plane: 4I1p).

2. Įgalioti Violetą Čepukovą, Švenčionių rajono savivaldybės vicemerę, jai nesant Eriką Demidovą, Švenčionių rajono savivaldybės vicemerą, savivaldybės vardu pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Rimantas Klipčius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-30 Nr. T-250
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rimantas Klipčius Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-01 15:34
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-01 15:35
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-15 12:18 - 2025-05-14 12:18
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231115.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-12-05)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-12-05 nuorašą suformavo
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2023 M. LAPKRIČIO 30 D.
SPRENDIMO NR. T-250 „DĖL SUTIKIMO PERIMTI
VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN“ PAKEITIMO**

2023 m. gruodžio 28 d. Nr. T-266

Švenčionys

Švenčionių rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pakeisti Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimo Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ 1.2.1 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„1.2.1. Pastatą – Cechą (bendras plotas – 303,14 kv. m, pagrindinis plotas – 210,15 kv. m, unikalus Nr. 8699-4003-9015, žymėjimas plane: 1G1b);“

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo tvarka.

Savivaldybės meras

Rimantas Klipčius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2023 M. LAPKRIČIO 30 D. SPRENDIMO NR. T-250 „DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-28 Nr. T-266
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rimantas Klipčius Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-29 10:32
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-29 10:32
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-15 16:22 - 2027-12-14 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231208.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-01-04)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-01-04 nuorašą suformavo
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Sprendimas dėl Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimo Nr. T-250 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-08 Nr. T-266
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2024-01-08 Nr. GD(INFRA)-103/2024
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas ir parašas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Kontora“
Dokumento nuorašo parengimo data ir jį parengęs darbuotojas	2024-01-10

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	AB "LTG Infra"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl perduotino turto Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-09-02 Nr. SD(INFRA)-4978/2024
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ramūnas Dokšas Vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-02 10:32
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-09-02 10:32
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-20 11:57 - 2027-01-20 11:57
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-02 10:39
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-09-02 10:39
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	LTG-Issuing-CA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-07 12:38 - 2024-12-06 12:38
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	23 12 05 Švenčionių r. sav. tarybos sprendimas .pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2023-1~1.PDF
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240826.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-09-02)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-09-02 nuorašą suformavo
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



AB „LTG Infra“
Įm. k. 305202934

PAŽYMA DĖL TURTO VERČIŲ
2026-01- Nr.

Eil. Nr.	Inventoris Nr. arba S&H turto numeris	Unikalus Nr.	Registro Nr.	Turto pavadinimas	Adresas	Turto registravimo grupė	Turto finansavimo šaltinis	Turto įsigijimo vertė, Eur	Turto nusidėvėjimo vertė, Eur	Turto likutinė vertė 2025-09-30 datai, Eur
1	210000000227	869402249075	10/315906	Ūkinis pastatas Švenčionėlių m. Partizanų g.1	Švenčionių r. sav. Švenčionėliai, Partizanų g. 1	Pastatai	Nuosavos lėšos	5922,22	460,08	5462,14
2	210000000260	869402519018	44/838510	Gamybinis pastatas Švenčionėliai,Kranto g.22	Švenčionių r. sav. Švenčionėliai, Kranto g. 22	Pastatai	Nuosavos lėšos	165,5	165,21	0,29
3	210000000264	869402519029	44/838510	Ūkinis pastatas, Kranto g.22, Švenčionėlių m.	Švenčionių r. sav. Švenčionėliai, Kranto g. 22	Pastatai	Nuosavos lėšos	141,75	141,46	0,29
4	210000000317	869402249086	10/315906	Ūkinis pastatas Švenčionėlių Partizanų g.1,	Švenčionių r. sav. Švenčionėliai, Partizanų g. 1	Pastatai	Nuosavos lėšos	16261,45	9909,15	8352,3
5	220000014897	440024598896	44/838510	Asfaltuota aikštelė, Partizanų g.5a, Švenčionėliai	Švenčionių r. sav. Švenčionėliai, Partizanų g. 5A	Statiniai	Nuosavos lėšos	38652,88	22361,01	16291,87
6	220000014900	440024598909	44/838510	Asfaltuotas įvažiavimas a3, Partizanų g.5a, Švenči	Švenčionių r. sav. Švenčionėliai, Partizanų g. 5A	Statiniai	Nuosavos lėšos	4524,13	2617,1	1907,03
7	272000000037	869402249042	10/315906	Garažas Partizanų 1, Švenčionėliai	Švenčionių r. sav. Švenčionėliai, Partizanų g. 1	Investicinis turtas pastatai	Nuosavos lėšos	31448,81	23670,93	7777,88
8	272000000058	869940039015	44/838510	Cechas(lentpjūvė)Švenčionėliai,Partizanų 5A	Švenčionių r. sav. Švenčionėliai, Partizanų g. 5A	Investicinis turtas pastatai	Nuosavos lėšos	42645,16	14420,98	28224,18
9	272000000060	869402249031	10/315906	Dirbtuvės Partizanų 1, Švenčionėliai	Švenčionių r. sav. Švenčionėliai, Partizanų g. 1	Investicinis turtas pastatai	Nuosavos lėšos	2280,26	2279,97	0,29

Apskaitos komandos koordinatore
[Redacted]

Pažymos rengėja
[Redacted]

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	██████████
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PAŽYMA DĖL TURTO VERČIŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-30 Nr. LS(INFRA)-1396/2026
Adresatas	-
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Pasirašymas: Turto apskaita-Apskaitos komandos koordinatorius ██████████ 2026-01-30; Vizavimas: Turto apskaita-Vyresnysis buhalteris ██████████ 2026-01-30
Pagrindinio dokumento priedų ir pridedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.
